

# RESULTATEN

Tweede enquête voor de  
oostflank van Purmerend

22 december – 17 januari  
Ruim 550 respondenten

## Wie hebben de enquête ingevuld?

Op 14 december vond de tweede meedenkavond voor de oostflank plaats. Deze keer digitaal. Circa 125 mensen, waaronder ook dit keer weer een groot aantal direct omwonenden, namen deel aan de digitale bijeenkomst. Net als na de eerste meedenkavond volgde een digitale enquête na de meedenkavond. Hierin kwamen dezelfde thema's aan bod als tijdens de digitale bijeenkomst.

De enquête kon van 21 december tot en met 17 januari 2022 worden ingevuld. Ruim 550 respondenten vulden de enquête in. Ruim een derde van de respondenten nam nog niet deel aan een van de eerdere participatiemomenten (2 meedenkavonden en 1e enquête).

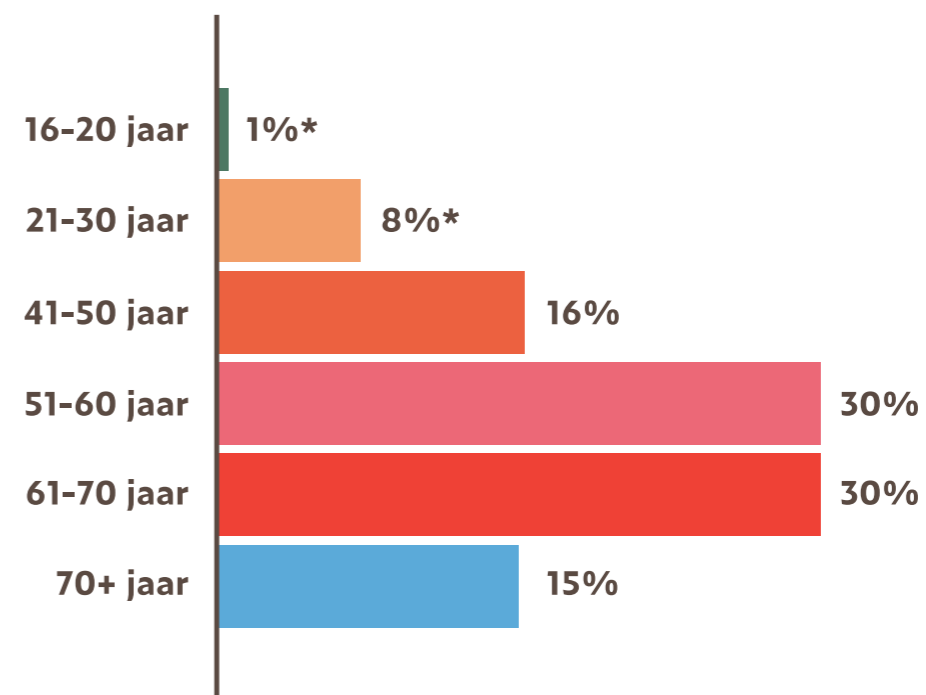
Dit verslag is een samenvatting van de resultaten van de enquête. Alle antwoorden die u in de open velden in de enquête hebt gegeven zijn bij ons bekend. De resultaten worden samen met de resultaten van de andere enquêtes en meedenkavonden meegenomen bij de ontwikkeling van de gebiedsvisie.

**550**  
**deelnemers**

omwonenden, ondernemers, gebruikers  
en andere geïnteresseerden

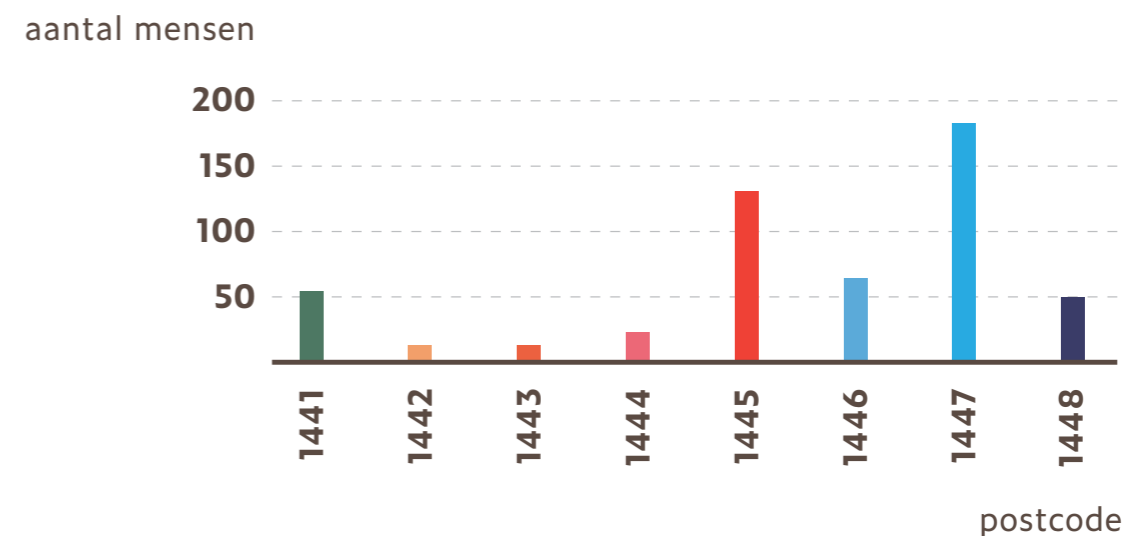


## Leeftijdscategorie van de respondenten

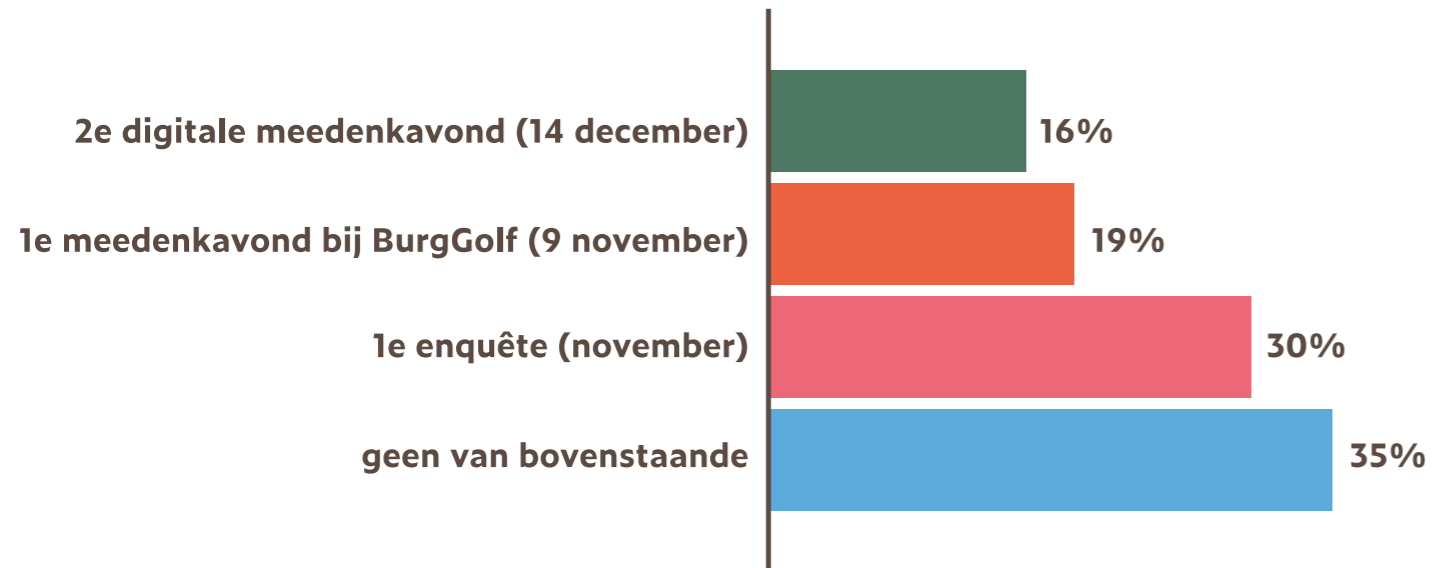


\*voor jongeren en starters is in dezelfde periode een aparte enquête uitgezet

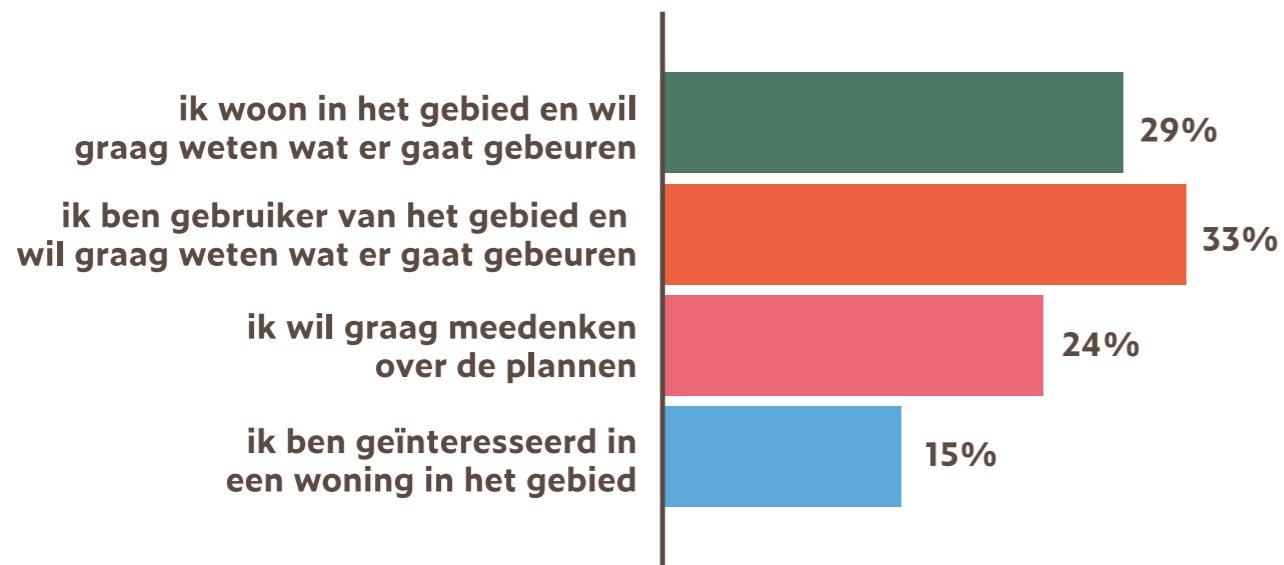
## Waar wonen de respondenten voornamelijk?



## Aan welke eerdere participatiemomenten namen respondenten deel?



## Waarom hebben respondenten de enquête ingevuld?



"Ik bang ben dat er een snelle beslissing wordt genomen die gebaseerd is op een winst oogmerk ipv een gedegen afweging waar groen, klimaat, duurzaamheid en toekomst voor volgende generaties goed in acht worden genomen."

"De jongeren laten hun stem niet horen. Jongeren worden niet goed bereikt, maar we zijn een grote groep in Purmerend. Hier ligt een taak voor de gemeente, want de ouderen bepalen nu wat er in de Oostflank gebeurt terwijl de starters op de woningmarkt hier niet in meegenomen worden."

"Ik bang ben dat het gebied zal verdwijnen door de bouw van woningen. Ik hoop dat dit niet het geval zal zijn"



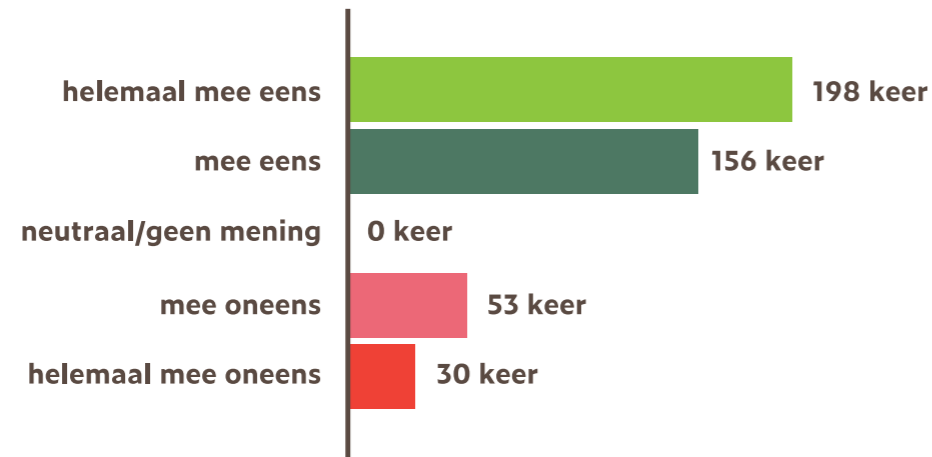
# ECOLOGIE EN PURMERBOS

Het Purmerbos is ruim 30 jaar oud, 260 hectare groot en multifunctioneel. Er is waardevolle natuur, veel ruimte voor recreatie en er vindt houtkap plaats. Het Purmerbos is gelegen op kleigrond en dat is uniek in Europa. Er is bijzondere vegetatie (o.a. bijzondere varens) en er leven bijzondere broedvogels (o.a. buizerd, havik, wielewaal en vink) en zoogdieren (o.a. vos, marter en muizensoorten).

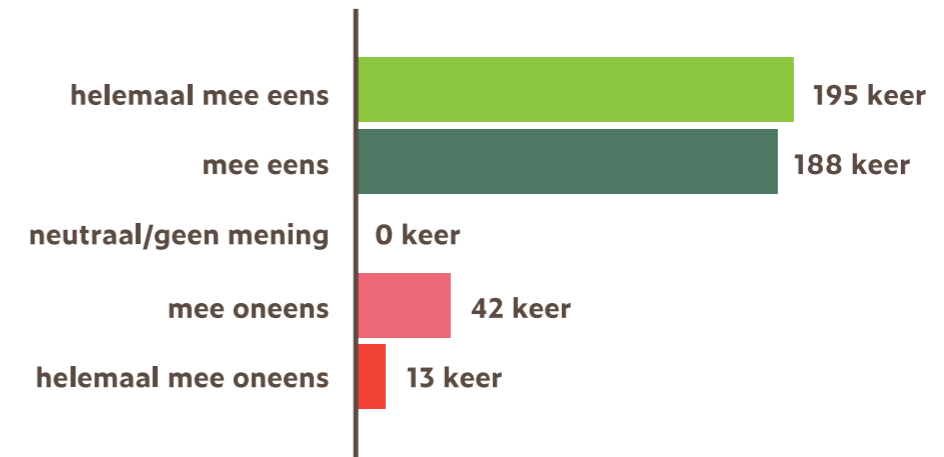
Op dit moment bestaat het bos uit twee delen, die niet aaneengesloten zijn.



**Het spreekt mij aan om vooral in te zetten op meer natte natuur (waterpoelen, moeras, sloten, enz.) voor bijzondere planten en dieren.**



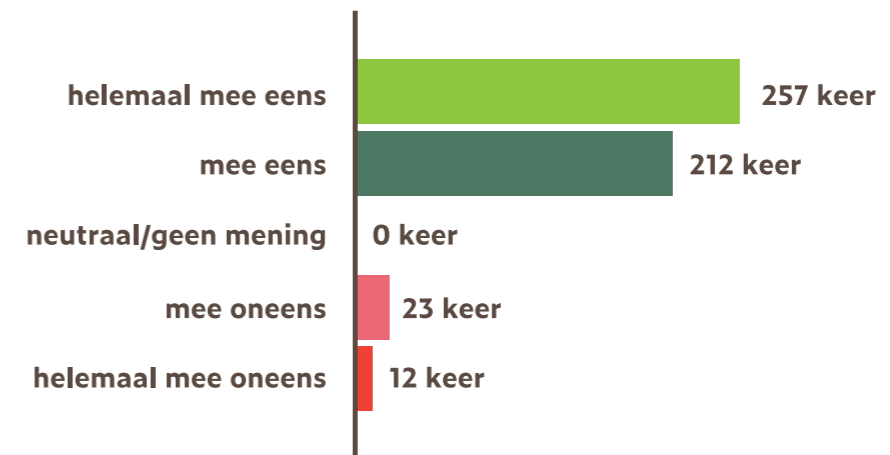
**Er zijn meer verbindingen met water en groen nodig tussen de oostflank en de bestaande wijken.**



**Het spreekt mij aan om een natuurlijke verbinding te maken door de oostflank om de natuurgebieden Ilperveld en Zeevang te verbinden.**



**Verbindingen met water en groen tussen de oostflank en bestaande wijken moeten ook gelegenheid bieden aan recreatie (wandelen, fietsen, hardlopen, enz.)**



"Het is nu een mooi natuurgebied. Inclusief de golfbaan waar veel vogels hun rust vinden. Het zou zo mooi zijn als de heuvels en de vijver van de golfbaan publiek toegankelijk worden zodat er een mooi gebied inclusief zonneweide ontstaat voor de bewoners van Purmerend"

"Ik zou graag verbinding zien tussen het bos en het gebied van de golfbaan. Op de golfbaan is mogelijkheid om een natuurrecreatieplas (of soort van "central park") te maken. Dit heuvelachtig terrein met een plas kan mooi doorlopen in bosachtig gebied waardoor het gebied juist een sterkere functie krijgt. Wonen kan dan aan de randen aan de buitenzijde (purmer) zodat de bestaande woonwijken directe toegang houden op natuur en ontspanning."

"Als er een drukke zone komt, dan ook een rustige zone. Als er een mooie zone is met honden, dan ook een mooie zone zonder honden. Purmerbossen verbinden zodat groter gebied ontstaat en diversiteit aan recreatie. Geen woningen in dit gebied."

"Als recreatie zou ik graag een kleine golfbaan over willen houden. Wij als oudere inwoners maken veel gebruik van de huidige golfbaan. Dat deze met ruim 36 holes niet in de huidige staat kan blijven bestaan snappen we, maar het zou erg verdrietig zijn als de baan helemaal zou verdwijnen!"

"Waarom bouwen in het Purmerbos? Kan dat niet beter op bestemmingen waar nieuw bos eventueel aangeplant zal gaan worden? Wij houden van ons bos en willen het behouden. Laat het bos zoals het is, voor mens, dier en natuur."

"Is er al gedacht aan een soort 'Vondelpark' bij de Verzetslaan als ontsluiting van de wijk naar Purmerbos?"

"Woningbouw betekent minder ruimte om te recreëren terwijl er dan meer mensen (uit de extra woningen) gebruik van willen maken om bijv hun hond willen uitlaten en te wandelen. Hoe rijmt dit? Van het bos wordt nu al veel gebruik gemaakt..., straks meer mensen en minder ruimte om te recreëren!"

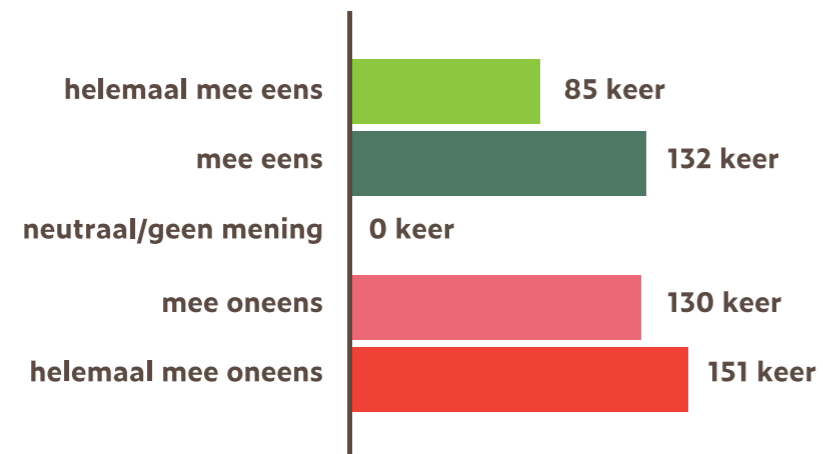
"Het maken van een stille zone spreekt mij wel aan maar niet als daar geen bezoekers mogen komen. Een stille zone (fluisterzone) waarbij bezoekers verzocht wordt om stil/rustig te zijn lijkt mij juist goed voor dier en mens."

"Ik ben vooral bang, dat het losloopgebied gaat verdwijnen en dat zou ik heel erg vinden. Het heeft namelijk een grote sociale functie."

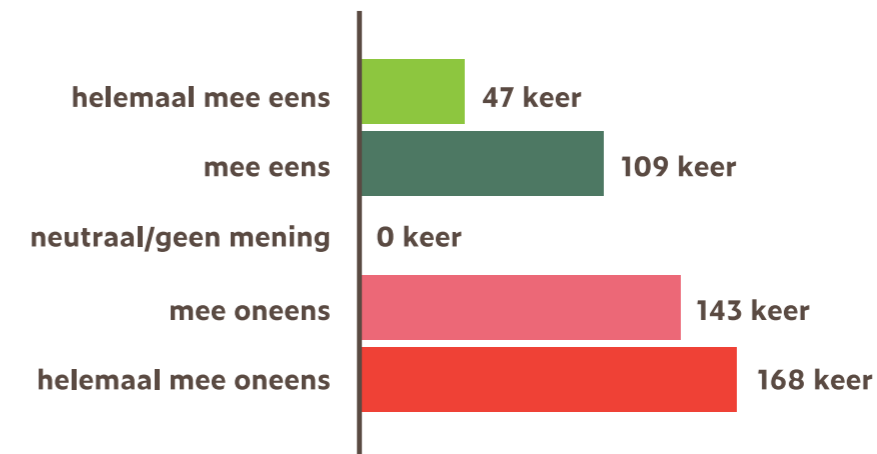
"Ik kom dagelijks in het Purmerbos. Het is heerlijk om daar te ontspannen en fijn te zien dat veel mensen het bos (her)ontdekt hebben. Echter, wij zijn te gast in het bos en dat zou wat meer benadrukt mogen worden. Het bos is er vooral voor alle dieren die daar wonen."



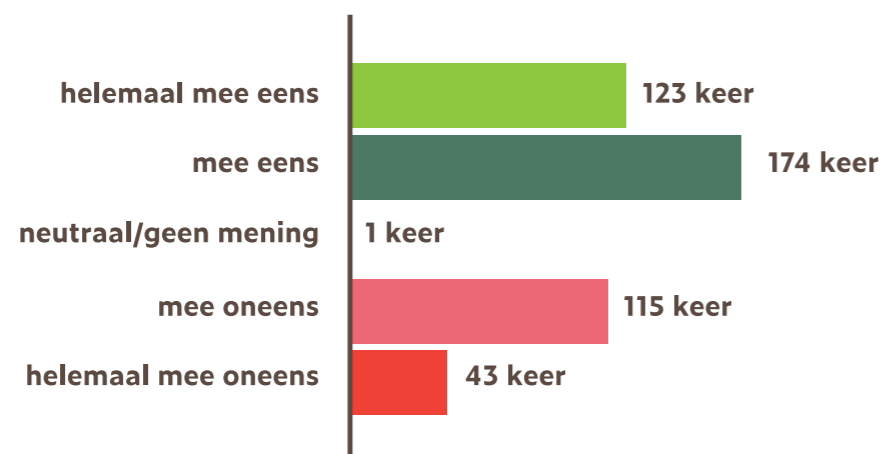
**Om een groter en aangesloten bos te maken mogen er plekken in het bos voor andere functies worden gebruikt (bijvoorbeeld woningen en meer/andere vormen van recreatie), als er op andere plekken maar meer bos of andere natuur bijkomt.**



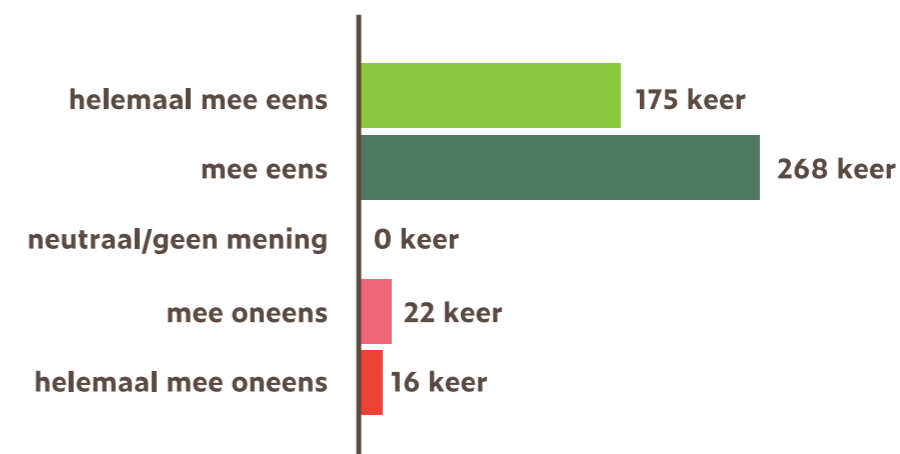
**Het spreekt mij aan om drukker zones te creëren voor recreatie en wonen.**



**Het spreekt mij aan om stille zones te ontwikkelen in het bos waar bezoekers niet mogen komen.**



**Het spreekt mij aan om tussenzones te creëren voor rustige vormen van recreatie zoals struinen in de natuur.**



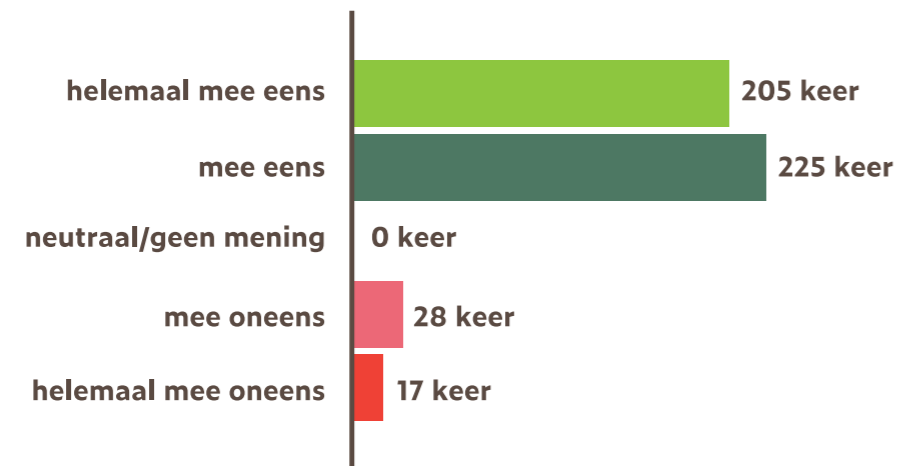
# KLIMAAT EN DUURZAAMHEID

Het klimaat verandert. Het regent vaker en heviger en we hebben langere periodes van droogte. Dit merken we ook in de oostflank en de rest van Purmerend. Het huidige watersysteem van de Purmer is gelukkig goed voorbereid op klimaatverandering. Dit willen we benutten om de oostflank en ook de bestaande wijken in de toekomst klimaatbestendig te houden. Verder is er behoefte om ook op andere manieren een duurzame oostflank te ontwikkelen. Bijvoorbeeld door in te zetten op de teelt en oogst van duurzame bouwmaterialen zoals hout en riet.

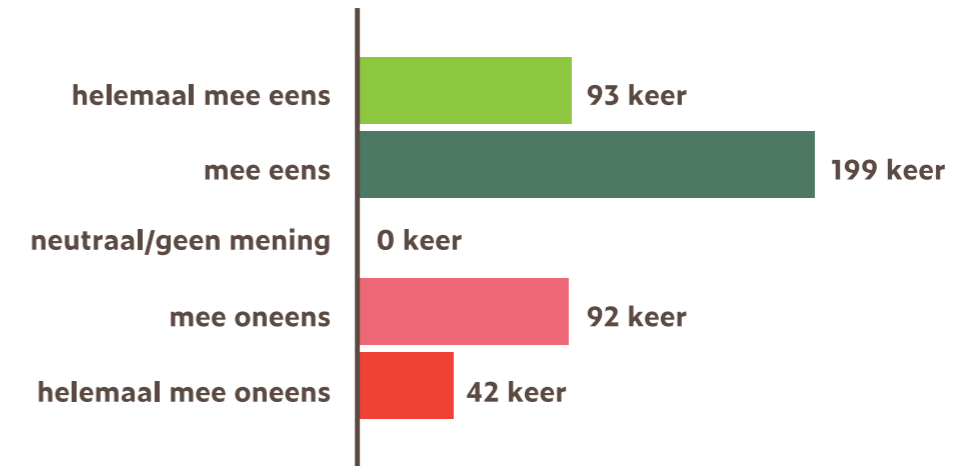




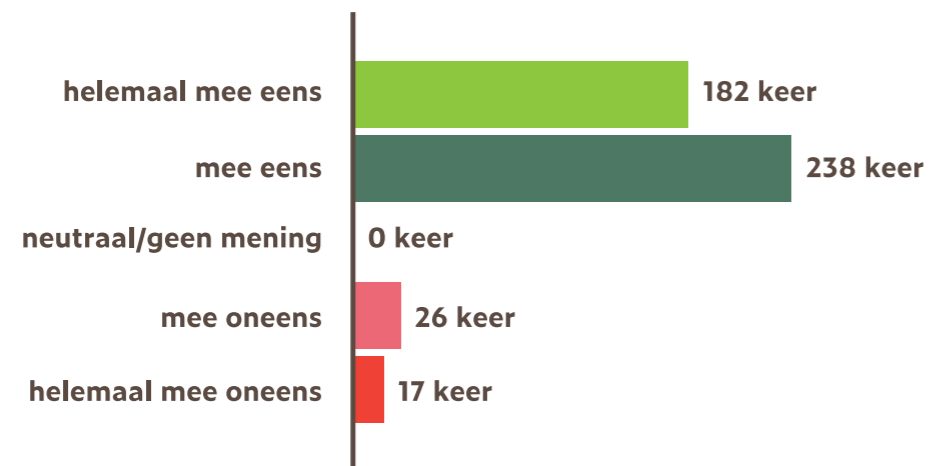
**Het spreekt mij aan om in de naastgelegen wijken Purmer Noord en Purmer Zuid meer ruimte voor wateropvang te creëren door extra groen, wadi's en sloten.**



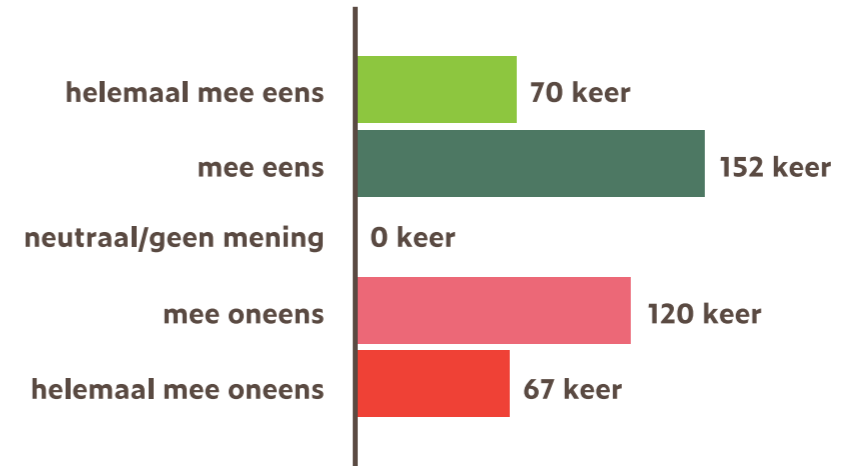
**Water moet in de oostflank ook worden benut voor recreatie.**



**Ik vind het belangrijk dat er meer ruimte voor water komt in de oostflank om water op te slaan voor periodes van droogte.**



**Het spreekt mij aan om in de oostflank bomen en gewassen te telen (hout, hennep, vlas, stro, etc.) voor lokale woningbouw.**



"De daken van elke nieuwe woning verplicht bedekken met zonnepanelen en/of sedumdak, regentonnen aanbieden etc. Daarnaast zie ik graag eerder bakstenen/kunststof ipv hout voor de bouw, gezien bakstenen veel langer mooi blijven en hout door de jaren heen steeds lelijker wordt. Hout heeft daarnaast veel meer onderhoud nodig. Het zou zonde zijn als de nieuwe wijken na x aantal jaar alweer verouderd lijken."

"Het is moeilijk voor te stellen dat het Purmerbos in voldoende hout zou kunnen voorzien. Vlas o.i.d. verbouwen lijkt me een prima idee. Ben vooral benieuwd naar concrete voorbeelden van bv. de extra wadi's in Purmer Noord en Zuid waar reeds bestaande bouw is."

"Je kunt niet alles willen (bos, 'open' groen, water en wonen). Water is mooi maar minder bruikbaar voor dagelijkse recreatie. Daarom voorkeur voor land boven water."

"Water voor recreatie is een goede suggestie, echter als mensen daar met motorbootjes mogen varen vind ik het een slecht idee. De natuur moet zoveel mogelijk weer in ere hersteld worden, zonder alle lawaai en vervuiling die tegenwoordig nogal nodig is."

"Het ligt eraan waar de recreatie op water gepland gaat worden. Dit past in een drukker bezocht deel van het Purmerbos. Is er voldoende ruimte om gewassen te telen voor woningbouw?"

"Met het Twiske op geringe afstand is er ruimte genoeg voor waterrecreatie. Dat hoeft niet ook nog eens in het Purmerbos."

"Het lijkt mij duidelijk dat het water wordt gemanaged in een polder. Wat betreft het telen van gewassen voor lokale woningbouw heb ik mijn bedenkingen. 1) hoe lang duurt het voor je kan oogsten 2) de bedrijvigheid voor het verwerken als het materiaal moet worden geoogst."



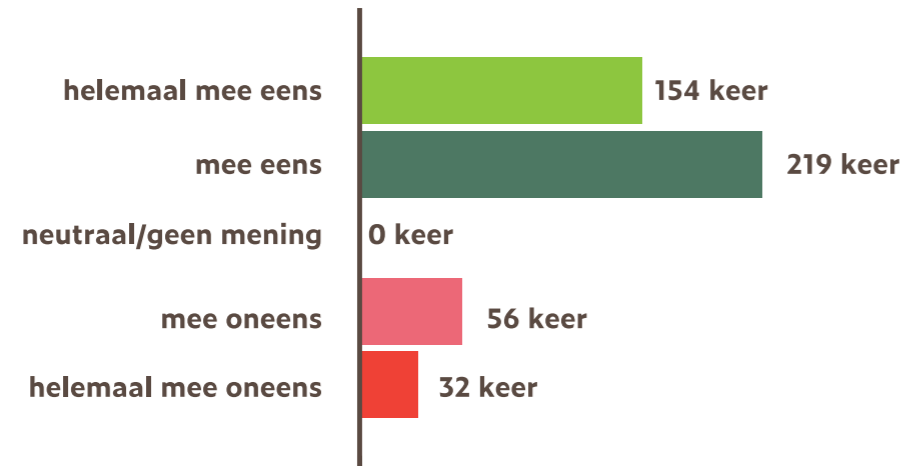
# BEREIKBAARHEID

Purmerend kent goede busverbindingen. De verbindingen zijn vooral goed richting de treinstations en Amsterdam. De huidige autowegen (N-wegen) zijn druk en met de komst van meer woningen in Purmerend en de regio kan het te druk worden. Om te voorkomen dat de stad vastloopt in de nieuwe ontwikkelingen moeten we daar rekening mee houden.

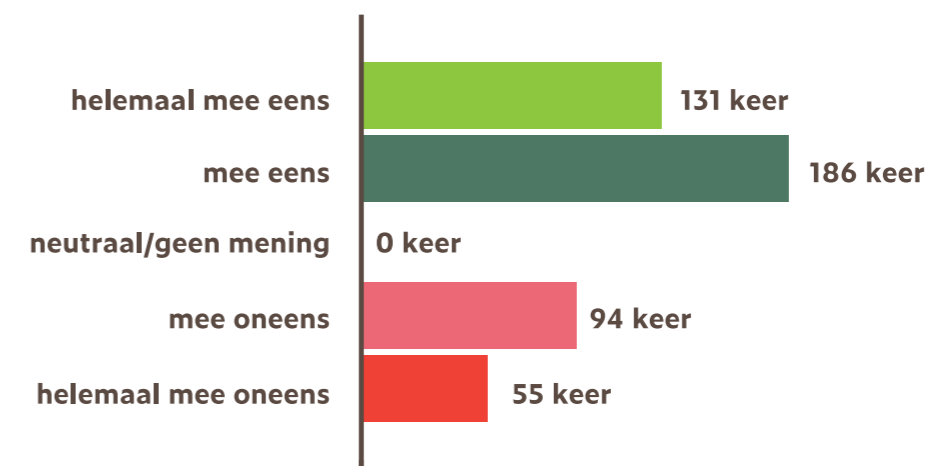
In eerdere bijeenkomsten is al aangegeven dat wegen zoals de Westerweg en Purmerenderweg op dit moment als onveilig worden ervaren door fietsers en voetgangers.



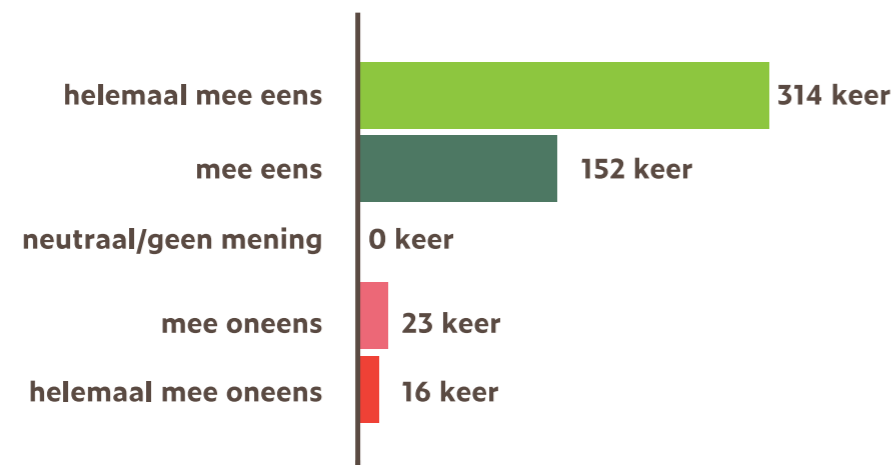
**Om de oostflank en omgeving bereikbaar te houden is het belangrijk om in te zetten op openbaar vervoer.**



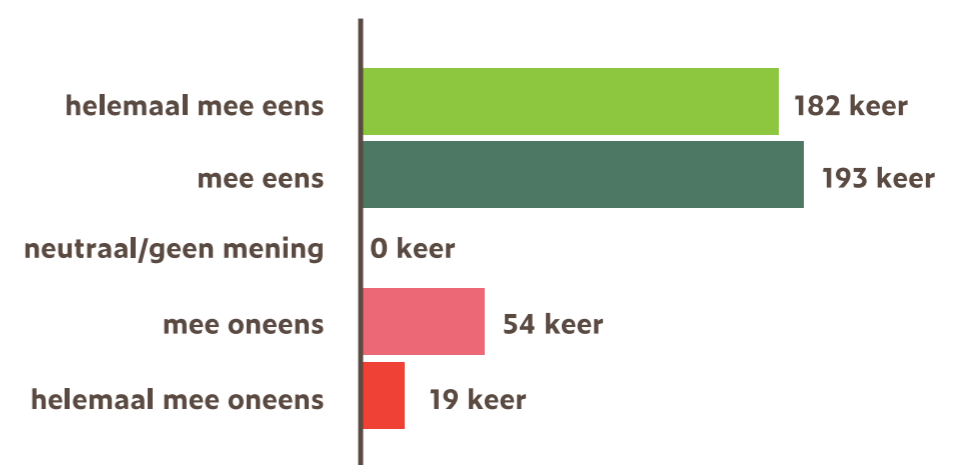
**Langzaam verkeer (wandelen en fietsen) moet in het gebied prioriteit krijgen boven de auto (auto te gast).**



**Als er goede alternatieven zijn voor wandelen, fietsen en openbaar vervoer, laten bewoners vaker de auto staan.**



**Het spreekt mij aan om snelfietsroutes te creëren naar andere dorpen en steden in de regio.**



"Ga uit van de 15 minuten stad waar alle voorzieningen binnen deze tijd te lopen of met de auto beschikbaar zijn. Zorg voor bibliotheken, zorgcentra en winkels/markten in de buurt zelf. Een eigen auto zou alleen beschikbaar moeten zijn voor mensen die dit vanwege lichamelijke beperkingen nodig hebben. Een lage parkeernorm, deelauto en parkeerplaatsen aan de randen van het gebied lijken mij logisch. Wijs mensen hierop wanneer zij interesse hebben in en woning in het gebied."

"Het openbaar vervoer (bus) mag uitgebreid worden met kleine (electrische) bussen zodat de oostflank en de andere wijken onderling beter bereikbaar worden. Voor woon-werkverkeer naar bijvoorbeeld Amsterdam zou er een soort centraal station moeten komen, zoals het Beatrixplein en het Tramplein."

"Als je een anti auto beleid wilt gaan voeren dan moet je dat ook handhaven. In de purmer zuid zuid is ook een dergelijk beleid gevoerd maar door gebrek aan handhaving staan sommige straten nu vol met auto's"

"Voorzieningen moeten goed/makkelijk bereikbaar zijn met de fiets en lopend. Dat helpt. Wat ook helpt is het minder makkelijk te maken voor auto's om ergens te komen."

"Veilige infrastructuur is een belangrijk onderdeel. Op dit punt scoort de Purmer voor mij nu al jaren onvoldoende. Met de toename van woningen en de uitbreiding van de baansteeg is dit afgelopen jaren sterk verslechterd. Neem de Westerweg, een 30 km zone, waar weinig automobilisten zich aan houden. Als fietser, wandelaar, hardloper etc. moet je regelmatig de berm in springen."

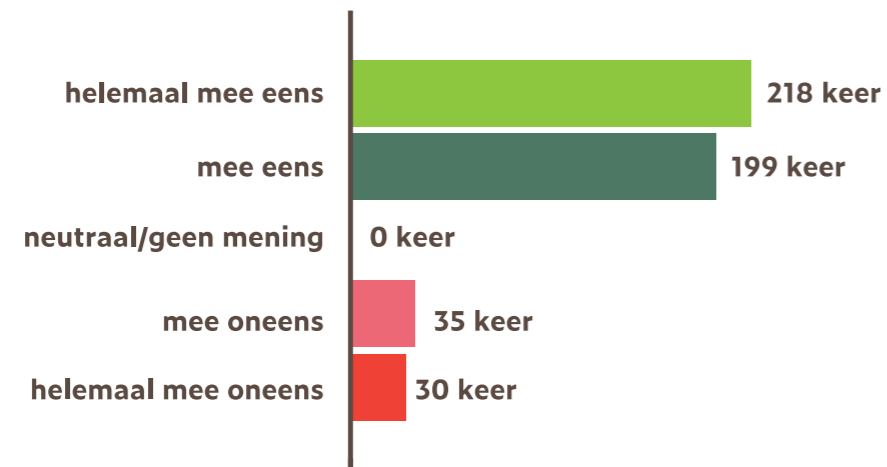
"Ook al gaan de inwoners veel doen op de fiets, niet alles kan op de fiets. Bijna iedereen heeft dus een auto nodig om de kost te verdienen en/of ook wel eens een dagje uit te kunnen doen. Deze auto's moeten wel ergens staan. Minder parkeerplaatsen geeft alleen stress in de wijk en leidt niet tot minder autobezit."

"De auto blijft voor de meeste mensen toch 'heilig' ook voor bezoekers is een goede bereikbaarheid en voldoende parkeergelegenheid van belang. Goed openbaar vervoer kan autogebruik verminderen maar is veelal nog geen goed alternatief."

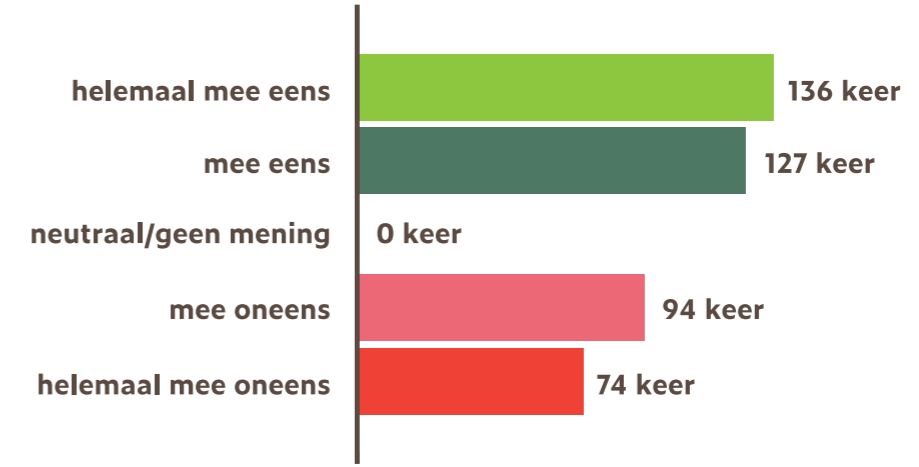
"Oostflank mist recreatie. Er is veel te doen voor de mensen die creatief zijn en zelf op weg kunnen. Voor mensen die een duwtje nodig hebben, mist een goede (ov) verbinding, cafeetje o.i.d./een activiteit."



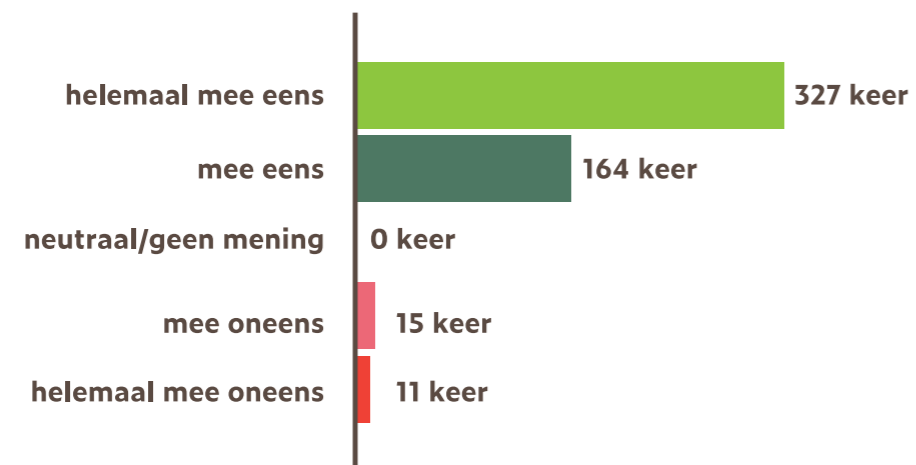
**Om te voorkomen dat straten in de oostflank voor doorgaand en sluipverkeer worden gebruikt, moeten er afsluitingen (knippen) komen voor doorgaande auto's.**



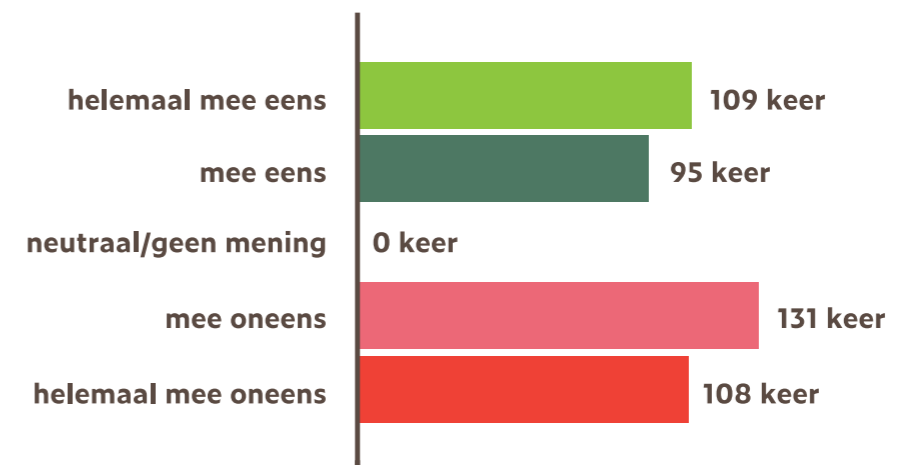
**In de oostflank hoeven woningen niet standaard een eigen parkeerplek voor de deur te hebben, maar kan dit ook op gemeenschappelijke plekken gerealiseerd worden.**



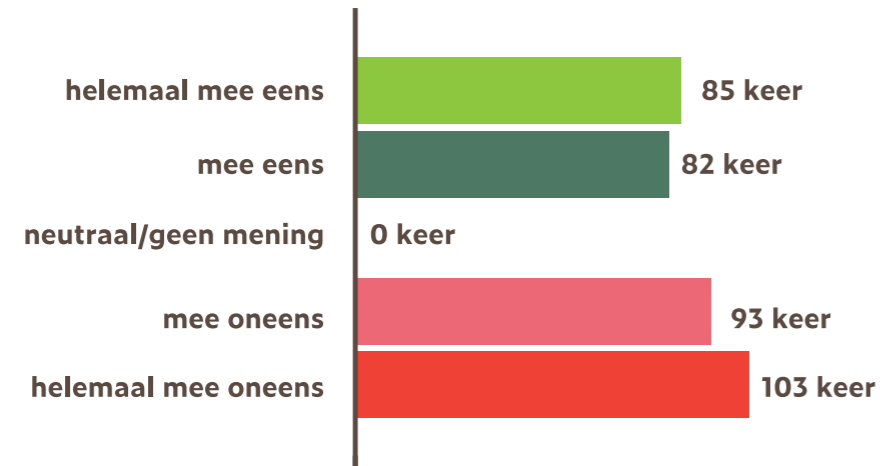
**Bij eventuele nieuwe ontsluitingsroutes moet versnippering van natuur en bos worden voorkomen.**



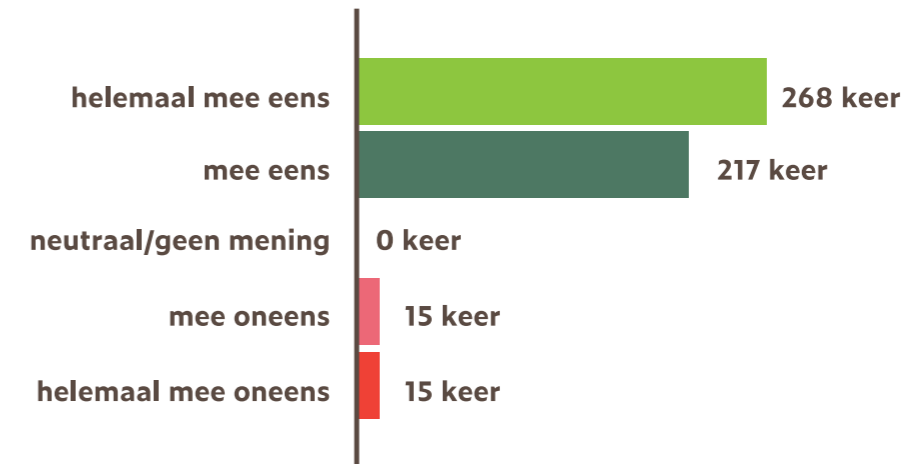
**Het spreekt mij aan om in de oostflank minder parkeerplaatsen te maken dan normaal om autogebruik te beperken.**



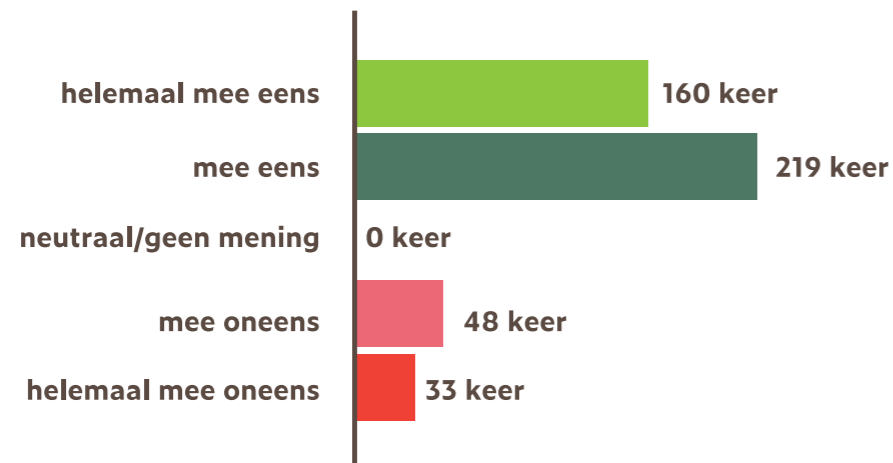
### Het spreekt mij aan om deelauto's te gebruiken in de oostflank.



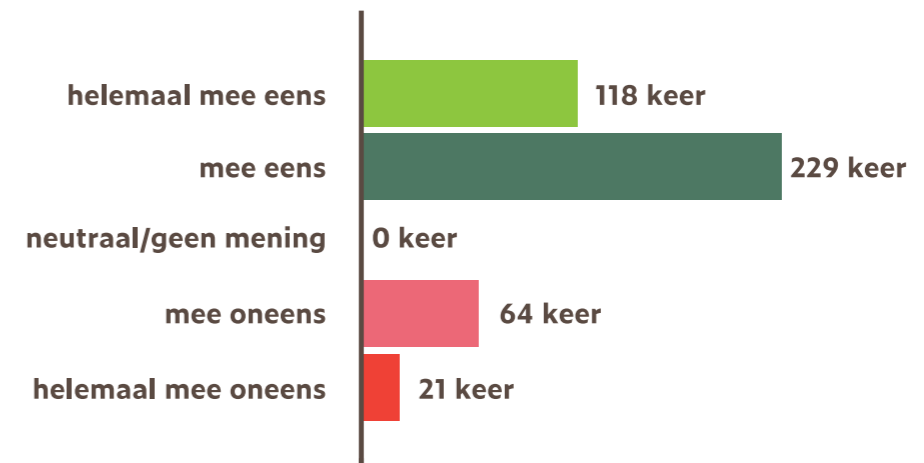
### De huidige stad moet goed bereikbaar worden met de fiets, zodat bewoners niet standaard de auto hoeven te pakken.



### Er moeten voldoende voorzieningen in (de buurt van) de oostflank komen, zodat bewoners en gebruikers niet overal een auto voor nodig hebben.



### Vanuit de oostflank zijn bestaande voorzieningen zoals het zwembad, middelbare scholen en ziekenhuizen nu al goed bereikbaar.



# WONEN

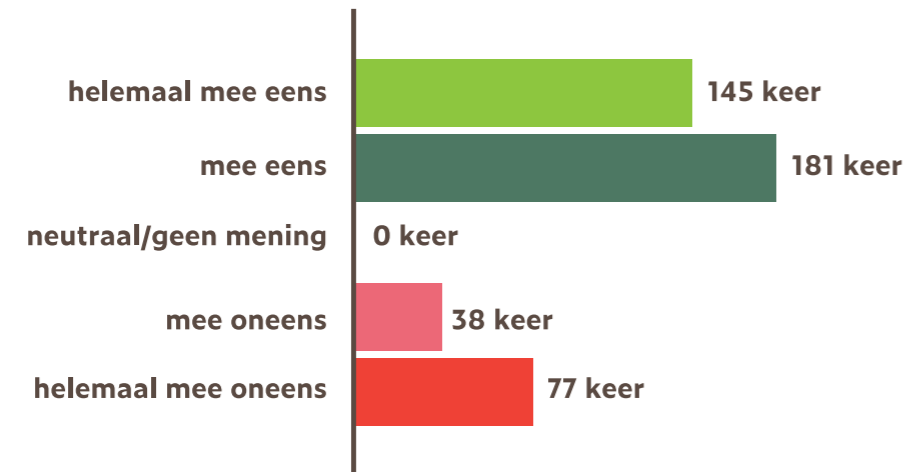
We zien nu dat de bestaande wijken in Purmerend een relatief vergelijkbare opzet en woningaanbod hebben. We zien dat er een behoefte ontstaat aan meer stedelijk wonen (bijvoorbeeld in het stationsgebied/Waterlandkwartier) en andere manieren van wonen elders in Purmerend. Tijdens eerdere participatiemomenten heeft u aangegeven het realistisch te vinden dat de oostflank ook een rol gaat spelen in de woningbouwopgave van Purmerend en de regio. Wel heeft u ons diverse wensen en zorgen meegegeven.

Om meer zicht op de wensen en zorgen te krijgen zijn in tweede enquête vragen gesteld over de behoeften op het gebied van wonen.

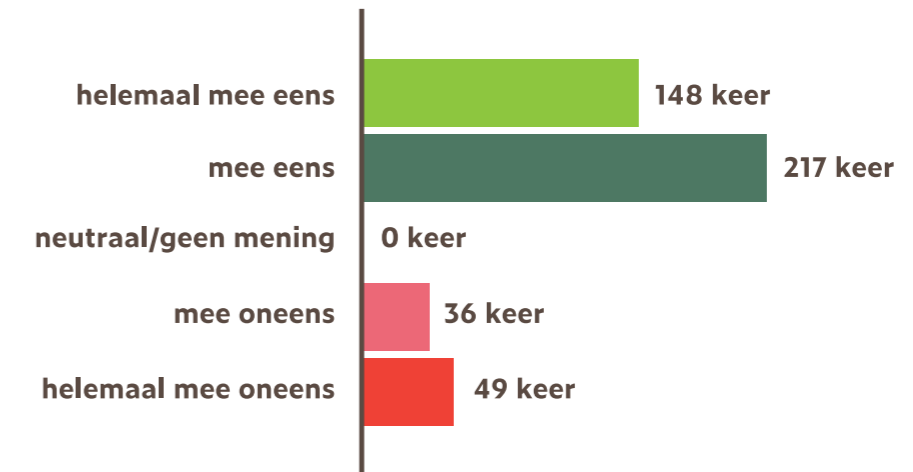




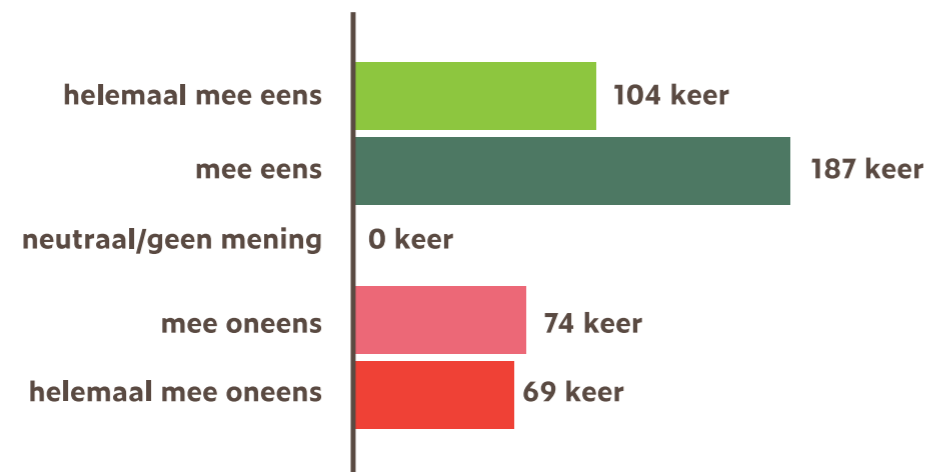
**Het spreekt mij aan om groene woonwijken te creëren in de oostflank die anders zijn dan bestaande wijken in Purmerend.**



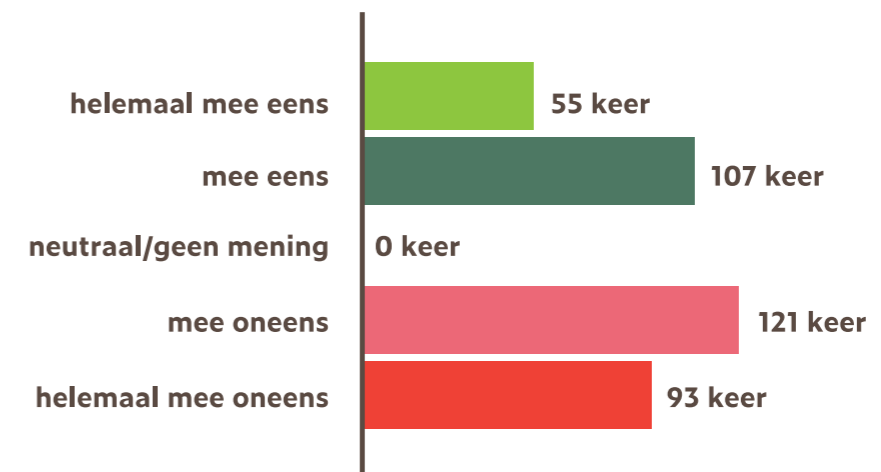
**In de oostflank moeten woningen altijd minimaal een terras of balkon hebben als privéruimte.**



**In de oostflank moeten grondgebonden woningen altijd een eigen privéruimte hebben in de vorm van een standaard tuin.**



**In de oostflank mogen gemeenschappelijke tuinen prioriteit krijgen boven een privétuin.**



"Dit is een mooi project om zoveel mogelijk uit te pakken met alle technologie en innovatie. Maak deze wijken zelfvoorzienend. Zonnedaken, warmte pompen, groene daken ter isolatie, etc. Huizen hoeven niet perse van hout te zijn om 'natuurlijk' of 'groen' bestempeld te worden."

"Ecologischer bouwen (qua materialen en de inrichting van de openbare ruimte) kan altijd beter dan de standaard duurzaamheidseisen. Die eisen zijn ontstaan in een tijd dat er niet zo'n groot klimaatbewustzijn was. Ze moeten aangepast worden met oog op de toekomst."

"Het zou mooi zijn als er meer gelet wordt op duurzame nieuwbouw, maar ook de wegen niet allemaal asfalteren."

"Zorg voor voldoende levensloop woningen gezien de enorme vergrijzing, er komen dan automatisch ook veel eengezinswoningen vrij dat een win/win situatie oplevert!"

"Voor starters die een woning met een tuintje willen kopen zijn die niet beschikbaar. De Oostflank is dé plek voor jonge mensen om hun leven te starten en een gezin te stichten. Let op de kosten, dit is cruciaal! Een duurzaam huis is mooi, maar een huis kunnen kopen is voor deze doelgroep nog veel mooier."

"Ik zou het liefst zo weinig mogelijk bebouwing zien in en rond het bos. Juist de uitbreiding van het bos en verbindingen tussen de twee delen zijn belangrijk."

"Bouw vooral betaalbare huur en koopwoningen. De plannen die we nu meestal zien betreffen vooral woningen die voor starters niet betaalbaar zijn en alleen maar mensen van buiten Purmerend aantrekken. Zo die je niets voor de kinderen van de eigen bewoners!"

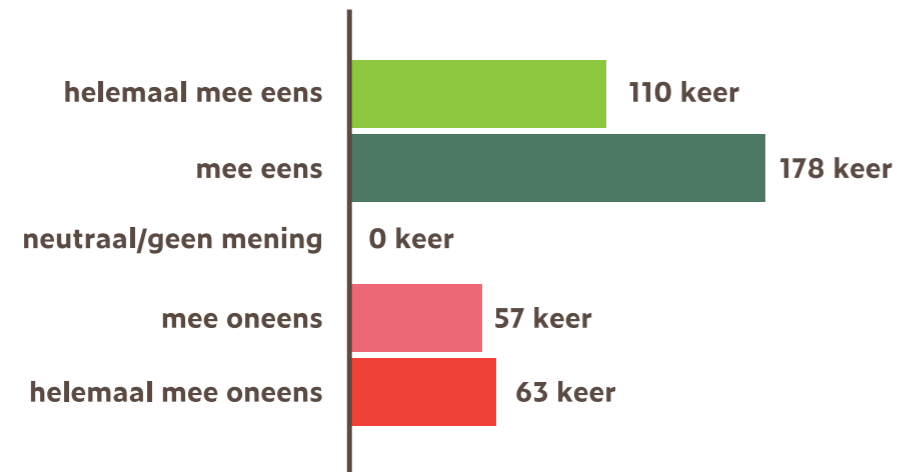
"Combinatie wonen en recreatie moet goed beoordeeld worden. Waar begint wonen en waar recreatie. Wie is waar verantwoordelijk voor."

"Wie gaat het groen onderhouden, als het tot de voordeur groeit, het moet ook niet verpauperen, met onkruid en te hoge struiken etc."

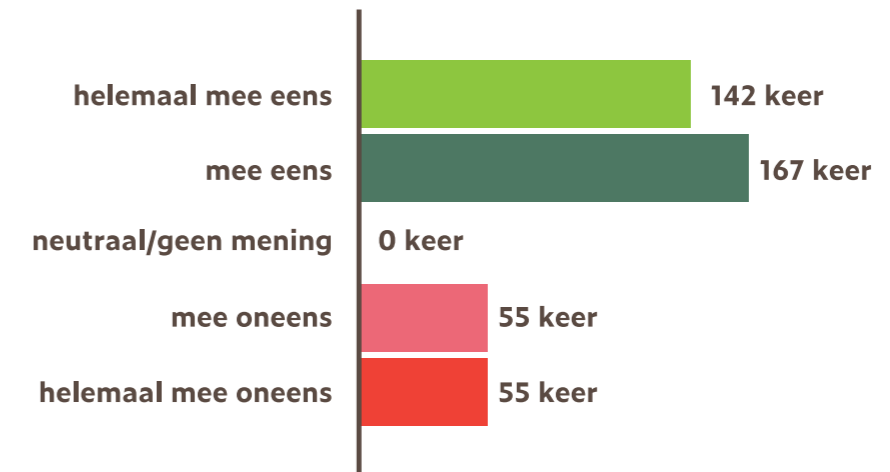
"Een eigen tuin is belangrijk, maar daarbij zou wel een eis moeten komen dat deze voor maximaal 50% betegeld mag worden. Op deze manier komt er ook groen in de tuinen en kan het water ook in de tuinen weer terug de grond in."



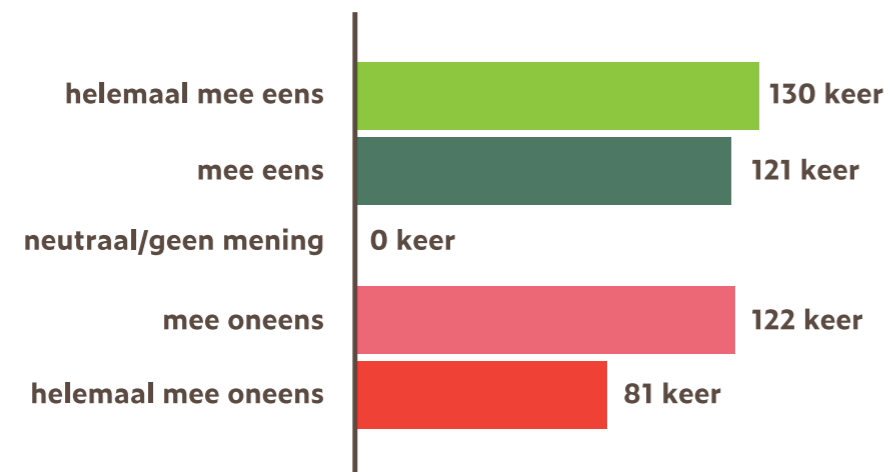
### Het spreekt mij aan als de natuur in de oostflank doorloopt tot aan de voordeur van nieuwe woningen.



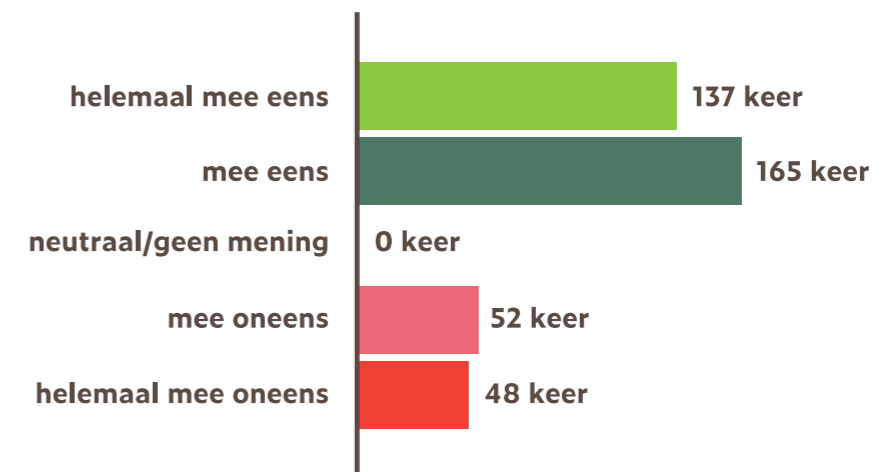
### Wonen in een huis dat gebouwd is met natuurlijke materialen zoals hout spreekt mij aan.



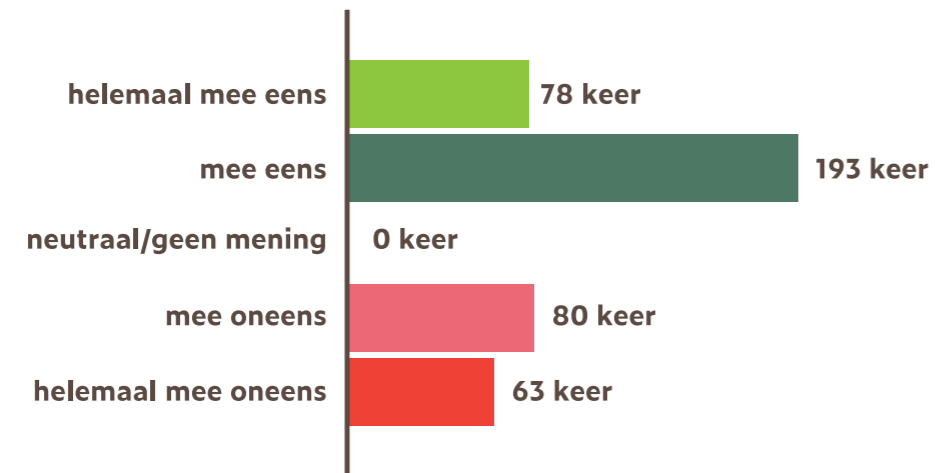
### Om zoveel mogelijk groen te behouden hoeven woningen niet standaard een eigen parkeerplek te hebben.



### Woningen in de oostflank moeten zoveel als mogelijk met natuurlijke materialen worden gebouwd.



**Het is voor mij voldoende als  
woningen volgens de standaard  
duurzaamheidseisen worden gebouwd.**



referentiebeeld

# TOT SLOT GAF U DE VOLGENDE OPMERKINGEN NOG AAN ONS MEE.

"Kom met wat visuele voorbeelden van andere wijken binnen Nederland, waar jullie ideeën vandaan halen en hoe jullie dit gebied dus voor jullie zien."



"Houd de Westerweg vrij van verkeer! Ik woon er niet, maar het is de mooiste weg van Purmerend!"



"Super tof dat we de stad een mooie groene strik gaan geven. Geeft Purmerend kleur. Letterlijk en figuurlijk."



"De verdeling en de hoeveelheid woningen wordt niet benoemd. Staat dit dus al vast? En hoe gaat de plattegrond eruitzien met de ontsluitingswegen en degelijke ik ben heel benieuwd naar de eerste concrete plannen. Nu hoor ik veel dingen die hip zijn om te roepen, zoals met hout bouwen en met veel groen maar ik wil graag concreet weten wat dit in de ogen van de ontwikkelingen in de oostflank betekent."



"Nodig jonge mensen uit om mee te denken. Sommigen hebben mooie ideeën, anderen zeer begaan met natuur en voor andere jongeren is het een bewustwordingsproces."

"Het liefst willen we geen woningen hier, laat de natuur zoals het is. De woningen gaan er toch komen en dan delen wij ook graag onze mening. Laat er aub betaalbare woningen (laagbouw) komen met behoud van zoveel mogelijk natuur en weinig drukte."



PURMEREND 



**bpd**

bouwfonds gebiedsontwikkeling